



Agence Centades Finances  
Immobilier a Strasbourg

# HONORAIRES AGENCE

Type de Transaction	Honoraires		Remarques
VENTE	Prix de vente	Honoraires	Sauf stipulations contraires prévues au mandat
	de 1 à 50 000€	5 000€	
	de 50 001€ à 80 000€	10%	
	de 80 001€ à 100 000€	9%	
	de 100 001€ à 120 000€	8%	
	de 120 001€ à 200 000€	7%	
	+ de 200 000€	6%	
<p><b>LOCATION MAISON / APPARTEMENT</b></p> <p>Bailleur : négociation, constitution du dossier et rédaction du bail</p> <p>Locataire : visites, constitution du dossier et rédaction du bail</p>	<p><b>1 mois de loyer Hors Charges</b></p> <p><b>1 mois de loyer (Hors Charges)</b></p>	<p>Dans la limite des plafonds par zone géographique (loi ALUR)</p> <p>15 €/m<sup>2</sup> de surface habitable en zone très tendue</p> <p>13 €/m<sup>2</sup> en zone tendue</p> <p>11 €/m<sup>2</sup> pour le reste du territoire</p> <p>+3€ /m<sup>2</sup> pour l'établissement de l'état des lieux</p>	
<b>LOCATION PRO / COMMERCIALE / AUTRE</b>	<b>10% du loyer annuel HT à la charge du bailleur + 10% du loyer annuel HT à la charge du preneur</b>		



PREMIER SYNDICAT FRANÇAIS  
DE L'IMMOBILIER  
DEPUIS 1963

**CFIMMO – 17 Avenue de la Paix – 67000 STRASBOURG - ☎ 03 88 222 986 📧 contact@cfimmo.fr**

TVA FR 1347942353500018 - SIRET 47942353500034 - CMUT STRASBOURG NEUDORF - IBAN FR76 1027 8010 0400 0210 8460 134

Titulaire de la carte professionnelle n°67012018000025292 délivrée par la CCI ALSACE EUROMETROPOLE portant la mention « transactions sur immeubles et fonds de commerce, gestion et syndic ».

Garantie RCP TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE Police n° VD 7 000 001 / 20924

SERENIS ASSURANCES S.A. 34 avenue du Wacken 67906 STRASBOURG CEDEX 9



PREMIER SYNDICAT FRANÇAIS  
DE L'IMMOBILIER  
DEPUIS 1963

**CFIMMO – 17 Avenue de la Paix – 67000 STRASBOURG - ☎ 03 88 222 986 📧 [contact@cfimmo.fr](mailto:contact@cfimmo.fr)**

TVA FR 1347942353500018 - SIRET 47942353500034 - CMUT STRASBOURG NEUDORF - IBAN FR76 1027 8010 0400 0210 8460 134

Titulaire de la carte professionnelle n°67012018000025292 délivrée par la CCI ALSACE EUROMETROPOLE

portant la mention « transactions sur immeubles et fonds de commerce, gestion et syndic ».

Garantie RCP TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE Police n° VD 7 000 001 / 20924

SERENIS ASSURANCES S.A. 34 avenue du Wacken 67906 STRASBOURG CEDEX 9